

SERVIS d.o.o. u stečaju

Novska, Brestača 97, OIB: 43519087965

448

-41

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-517/15
Stečajni dužnik: SERVIS d.o.o. u stečaju
Brestača 97, Novska, OIB: 43519087965



Temeljem Zaključka nadležnog suda St-517/15, stečajni upravitelj podnosi

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE
ZA RAZDOBLJE OD 09.11.2015. DO 31.01.2017. GODINE**

(O – 20)

I. Tijek stečajnoga postupka u razdoblju od 09.11.2015. do 31.01.2017. godine

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, dana 09. studenog 2015. godine otvoren je stečajni postupak nad društvom TD SERVIS d.o.o., Brestača 97, Novska, OIB: 43519087965, MBS: 010029152.

Ispitno i izvještajno ročište na kojem su ispitane i priznate tražbine stečajnih vjerovnika, te utvrđena početna stečajna bilanca sa stanjem imovine u iznosu od 463.294,42 kn i obveza u iznosu od 4.279.773,92 kn, održano je 27.01.2016. godine.

Dana 14.04.2016. godine temeljem naknadno prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika, održano je posebno ispitno ročište na kojem su iste ispitane i priznate, te uvrštene u tablicu priznatih tražbina II. Višeg isplatnog reda u iznosu od 50.524,88 kn.

Tražbine su svrstane u redove:

- Tražbine I višeg isplatnog reda u iznosu od 583.354,33 kn
- Tražbine II višeg isplatnog reda u iznosu od 3.746.944,47 kn

U ovom stečajnom postupku do dana podnošenja ovog izvješća izvršene su slijedeće radnje:

- Izrađen je Procjembeni elaborat poslovne zgrade, skladišta i zemljišta sa svim potrebnim mjerenjima
- Sklopljena su 3 Ugovora o Zakupu poslovnog prostora

SERVIS d.o.o. u stečaju

Novska, Brestača 97, OIB: 43519087965

II. Stanje stečajne mase na dan 09.11.2015. i 31.01.2017. godine

Po izvršenoj analizi knjigovodstveno evidentiranog stanja imovine i obveza, prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika, izvršene procjene mogućnosti naplate potraživanja, izrađena je sukladno članku 152. Stečajnog zakona početna stečajna bilanca, sa stanjem imovine u iznosu od 463.294,42 kn i stanjem obveza koje nakon održanog posebnog ispitnog ročišta iznosi 4.330.298,80 kn.

Na dan 31.01.2017. godine ukupna vrijednost stečajne mase iznosi **2.092.789,73 kn** a odnosi se na :

1. Novac na žiro računu

Na dan 31.01.2017. godine stečajni dužnik raspolaže sredstvima na računu u iznosu od **21.789,73 kn**.

2. Pokretnine

Vrijednost pokretnina evidentirana u poslovnim evidencijama u knjigovodstvenoj vrijednosti od 5.710,26 kn odnosila se na dva automobila i to :

1. M-1 osobni automobil marke FORD MONDEO 1.8 TD, godina proizvodnje 1995., za koje je vozilo zaprimljena obavijest o postojanju razlučnog prava u korist Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Središnja Hrvatska
2. N-1 teretni automobil marke MERCEDES SPRINTER 310 D, godina proizvodnje 1998., za koje je vozilo zaprimljena obavijest o postojanju razlučnog prava u korist Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Središnja Hrvatska

Dana 12.07.2016. godine izvršena je prodaja navedenih pokretnina o kojima je Sud izvješten podneskom od 16.08.2016. godine.

Uplata po računima za prodane pokretnine izvršena je na račun stečajnog dužnika u iznosu od 5.000,00 kn (sa PDV-om), te je namiren razlučni vjerovnik Ministarstvo financija Porezna uprava u iznosu od 3.600,00 kn.

Obzirom na navedeno vrijednost pokretnina na dan 31.01.2017. godine iznosi **0,00 kn**.

3. Zemljište i nekretnine

Knjigovodstvena vrijednost u poslovnim knjigama prije otvaranja stečajnog postupka evidentirana je u vrijednosti od **457.584,16 kn**, te se odnosi na nekretninu upisanu u ZK uložak 1259, kat.čestica 1822/3, katastarska općina Daruvar.

Nakon izrade Procjembenog elaborata Poslovne zgrade,skladišta i zemljišta od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo utvrđena je tržišna vrijednost predmetne nekretnine u iznosu od **2.040.000,00 kn**.

Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika iznajmljena je u cijelosti.

450

SERVIS d.o.o. u stečaju

Novska, Brestača 97, OIB: 43519087965

Napomena: Za gore navedenu nekretninu dostavljena je obavijest o postojanju razlučnog prava u korist OTP BANKA d.d., Zadar, Domovinskog rata 3, te u korist RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Središnja Hrvatska.

4. Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca na dan 31.01.2017. godine iznose **31.000,00 kn**, a odnose se na potraživanja od najma poslovnog prostora.

III. Priljevi i odljevi u razdoblju od 09.11.2015. do 31.01.2017. godine

Ostvareni priljevi na račun stečajnog dužnika

Ukupni priljevi na računu stečajnog dužnika u razdoblju od 09.11.2015. do 31.01.2017. godine iznose **108.147,38 kn**, a specifikacija se daje u Tabeli 1.

Tablela 1

OPIS OSTVARENIH PRILJEVA	Razdoblje 09.11.2015.- 31.01.2017.
Priljevi od zakupa poslovnog prostora	101.750,00
Priljevi od prodaje pokretnina	5.000,00
Priljevi od bankovnih kamata	47,38
Priljevi od povrata više uplaćenog PDV-a	1.350,00
Ukupni priljevi	108.147,38

Odljevi sa računa stečajnog dužnika

Ukupni odljevi sa računa stečajnog dužnika u razdoblju od 09.11.2015. do 31.01.2017. godine iznose **86.357,65 kn**, odnose se na ostvarene troškove u stečajnom postupku, a specifikacija se daje u Tabeli 2

Tabela 2

OPIS OSTVARENIH ODLJEVA	Razdoblje 09.11.2015.- 31.01.2017.
Porezi i doprinosi iz i na plaće radnika u stečajnom postupku (otkazni rok)	2.728,06
Troškovi izrade procjembenog elaborata	9.750,00
Troškovi poštarine, uredskog materijala, korištenja poslovnog prostora ,materijalni troškovi	29.019,50
Plaćanje PDV-a u stečajnom postupku	15.207,41
Troškovi izrade početne stečajne bilance, troškovi ispitivanja tražbina, knjigovodstvene usluge	25.212,50
Bankovne usluge	840,18
Namirenje razlučnog vjerovnika	3.600,00
Ukupni odljevi	86.357,65

Stečajni dužnik sa danom 30.06.2016. godine raspolaže novčanim sredstvima u iznosu od **21.789,73 kn**.

IV. Prijedlog radnji koje treba poduzeti u narednom razdoblju

Slijedim svega gore navedenog stečajni upravitelj predlaže:

- da nadležni Sud donese zaključak o prodaji nekretnine putem sustava FINA
- da se prihvati ovo izvješće stečajnog upravitelja

SERVIS d.o.o. u stečaju Novska

Dražić Zilina
SERVIS d.o.o.
u stečaju
NOVSKA